



AMBITO TERRITORIALE DELL'ALTO E BASSO PAVESE

Comune capofila: SIZIANO

ALBUZZANO, BADIA PAVESE, BASCAPÉ, BATTUDA, BELGIOIOSO, BEREGUARDO, BORGARELLO, BORNASCO, CASORATE PRIMO, CERANOVA, CERTOSA DI PAVIA, CHIGNOLO PO, COPIANO, CORTEOLONA E GENZONE, COSTA DE' NOBILI, CURA CARPIGNANO, FILIGHERA, GERENZAGO, GIUSSAGO, INVERNO E MONTELEONE, LANDRIANO, LARDIRAGO, LINAROLO, MAGHERNO, MARCIGNAGO, MARZANO, MIRADOLO TERME, MONTICELLI PAVESE, PIEVE PORTO MORONE, ROGNANO, RONCARO, SANTA CRISTINA E BISSO NE, SANT'ALESSIO CON VIALONE, SAN ZENONE PO, SIZIANO, SPESSA, TORRE D'ARESE, TORRE DE' NEGRI, TORREVECCHIA PIA, TRIVOLZIO, TROVO, VALLE SALIMBENE, VELLEZZO BELLINI, VIDIGULFO, VILLANTERIO, VISTARINO, ZECCONE, ZERBO

AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO ANNO 2026 DGR 5292 DEL 10/11/2025

PREMESSO CHE

- ◆ La Legge regionale n. 16/2016 all'art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa, riconoscendo ai Comuni, all'art. 3, un ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all'emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione;
- ◆ Regione Lombardia, con **DGR 5292 del 10/11/2025** ha assegnato all'Ambito Territoriale dell'Alto e Basso Pavese la somma di € 32.386,00 per il sostegno alla locazione, di cui circa il 10% per spese di gestione, da utilizzarsi entro il 31/12/2026;
- ◆ L'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale dell'Alto e Basso Pavese, nella seduta dello scorso 02/12/2025, preso atto dell'esaurimento delle risorse di cui alle DGR degli anni precedenti, ha approvato i criteri di propria competenza per l'erogazione dei contributi, stanziando per l'attuazione della misura di cui al presente avviso la somma complessiva di € 30.000,00, pari alle risorse assegnate di € 32.386,00 al netto della somma riservata per la gestione della misura pari ad € 2.386,00 equivalente a circa il 7,37% dell'importo assegnato;

Tutto ciò premesso, nel rispetto delle disposizioni regionali e d'Ambito, ritenendo necessario dare ampia pubblicità all'iniziativa mediante l'emanazione e la diffusione di avviso pubblico

SI RENDE NOTO CHE

È possibile presentare istanza per l'assegnazione di contributi finalizzati al mantenimento dell'abitazione in locazione sul libero mercato, ai sensi di quanto disposto da Regione Lombardia con DGR 5292/2025 e dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito Territoriale dell'Alto e Basso Pavese nella seduta del 02/12/2025.

Negli articoli seguenti sono definiti i requisiti di accesso, le modalità di presentazione della domanda, le risorse disponibili, i criteri di valutazione e le modalità di assegnazione dei contributi.

ART. 1 – FINALITA' E RISORSE

Le risorse complessivamente disponibili per l'assegnazione dei contributi di cui al presente avviso pubblico ammontano a € 30.000,00 e sono destinate a sostenere le famiglie per il mantenimento dell'abitazione in locazione sul libero mercato.

Con ulteriori e successive disposizioni, tenuto conto anche del numero di domande presentate, l'Assemblea dei Sindaci si riserva di incrementare lo stanziamento in caso di assegnazione di ulteriori fondi regionali o statali per la medesima finalità;

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

ART. 2 – REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

Possono accedere al contributo finalizzato al mantenimento dell'abitazione in locazione di cui al presente avviso, i nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti in uno dei 48 Comuni che costituiscono l'Ambito Territoriale dell'Alto e Basso Pavese;
- essere residenti nell'alloggio in locazione con contratto regolarmente registrato;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere in possesso di alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare;
- certificazione ISEE in corso di validità non superiore a € 15.000,00.

Sono esclusi i nuclei familiari con contratti di Servizi Abitativi Pubblici (edilizia residenziale pubblica) e contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

ART. 3 – TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per concorrere all'assegnazione del contributo le persone interessate dovranno presentare apposita istanza, con i relativi allegati, esclusivamente online sulla piattaforma informativa **PORTALE BANDI ALTO E BASSO PAVESE** all'indirizzo <https://sizianoweb.ecivis.it/#/> dal giorno 23/03/2026 al giorno 30/04/2026.

Per accedere al Portale è necessaria la registrazione, cliccando la voce "Domanda di contributo" e seguendo le istruzioni. Al termine della registrazione il soggetto interessato potrà effettuare l'accesso al Portale utilizzando user e password.

All'istanza compilata online dovranno essere necessariamente allegati:

- a) dichiarazione del proprietario dell'alloggio, contenente i dati bancari del proprietario, redatta utilizzando l'apposito modello "Allegato 1 – dichiarazione del proprietario – anno 2026; *(il richiedente dovrà scaricare e stampare il modello, farlo compilare e firmare dal proprietario dell'alloggio presso cui risiede, scannerizzarlo e caricarlo nell'apposito campo all'interno della procedura)*
- b) copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del proprietario, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
- c) copia fotostatica non autenticata di documento di identità, in corso di validità, del soggetto dichiarante, ai sensi dell'art. 38 comma 3 del DPR n. 445/2000;
- d) copia permesso di soggiorno (per cittadini extracomunitari);
- e) copia dell'attestazione ISEE in corso di validità;
- f) copia del contratto di locazione;
- g) ricevuta di registrazione del contratto di locazione

ART. 4 – FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Per la formazione della graduatoria verranno utilizzati i seguenti criteri, elencati in ordine di priorità:

1. presenza nel nucleo familiare di minori e/o anziani di età uguale o superiore a 65 anni
2. minor valore ISEE

In caso di parità di valore ISEE, sarà data priorità ai nuclei con il componente più giovane.

ART. 5 – ENTITA' DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogato ai primi 60 nuclei familiari utilmente posizionati in graduatoria sarà **pari ad € 500,00**.

Qualora fosse possibile aumentare lo stanziamento di cui all'art. 1 per intervenuta assegnazione di ulteriori fondi regionali o statali per la medesima finalità si procederà a scorrere la graduatoria assegnando € 500,00 ad ogni nucleo.

Esaurita la graduatoria, in caso di ulteriori risorse disponibili si procederà a scorrere nuovamente la graduatoria dalla prima posizione e ad assegnare risorse aggiuntive fino ad un massimo di € 1.500,00 a nucleo familiare.

I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare, mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nell'allegato 1 "Dichiarazione del proprietario-anno 2026".

ART. 6 – ISTRUTTORIA, VALUTAZIONE DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'Ufficio di Piano procederà all'istruttoria delle domande pervenute entro i termini di cui all'art. 3, ai fini della verifica del possesso dei requisiti, come autocertificati, nonché alla verifica della presenza della documentazione richiesta a corredo dell'istanza. Qualora venga verificata una carenza documentale o omesse dichiarazioni, il richiedente sarà invitato **a completare l'istanza entro il termine di giorni 3 (tre) dalla data dell'avvenuta comunicazione. Trascorso inutilmente tale termine la domanda sarà esclusa.**

Ultimata tale fase di verifica della completezza e regolarità delle istanze, il Comune di Siziano, in qualità di Ente capofila, provvederà a redigere la graduatoria delle domande idonee con le modalità indicate all'art. 4. L'elenco dei beneficiari sarà approvato con determinazione del Responsabile dell'Ufficio di Piano e pubblicato all'Albo Pretorio On-line del Comune di Siziano per 15 giorni consecutivi, avendo cura di omettere i dati personali e sensibili.

Durante l'affissione la graduatoria potrà essere impugnata, con apposito atto scritto, da coloro che hanno presentato domanda di ammissione.

Le impugnazioni saranno valutate dal Responsabile dell'Ufficio di Piano nei quindici giorni successivi; concluso il loro esame e svolte le operazioni necessarie all'eventuale modifica della graduatoria, quest'ultima verrà approvata in via definitiva.

Si precisa che la graduatoria verrà formata sulla base dei dati inseriti nei campi del modulo on-line; eventuali errori di caricamento da parte dell'utente non potranno dar luogo, a graduatoria definitiva approvata, a modifiche della graduatoria stessa, neppure se il dato corretto era contenuto negli allegati caricati. Il nucleo potrà richiedere la correzione del dato unicamente nei 15 giorni di pubblicazione della graduatoria provvisoria con apposita comunicazione inviata all'indirizzo info@comune.siziano.pv.it.

ART. 7 – MODALITA' DI COMUNICAZIONE DELL'ESITO DELLE VALUTAZIONI

L'Ufficio di Piano provvederà a trasmettere ai richiedenti la comunicazione di assegnazione del contributo all'indirizzo e-mail indicato nella domanda di assegnazione, con indicazione del relativo importo, o di mancata assegnazione motivandone le ragioni.

ART. 8 – CONTROLLI, REVOCHE E SANZIONI

Il Comune di Siziano sottoporrà a controllo tutte domande finanziate e, in caso di difformità rispetto a quanto autocertificato, a ridefinire la posizione in graduatoria e/o l'eventuale esclusione.

Nel caso di false dichiarazioni al fine di ottenere indebitamente i benefici previsti dal presente Avviso si procederà ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 15/68 e dell'art. 485 del Codice Penale con la denuncia all'Autorità Giudiziaria per le sanzioni penali conseguenti e con la richiesta della restituzione di quanto indebitamente ricevuto.

ART. 9 – INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati acquisiti con la domanda caricata sul Portale ed i suoi allegati, nonché quelli forniti a seguito di richiesta di integrazione documentale:

- devono essere necessariamente forniti per accertare i requisiti per l'accesso al contributo e l'eventuale possesso di criteri preferenziali;
- sono raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare i contributi cui alla DGR 5292/2025;
- possono essere comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- i nominativi dei beneficiari saranno comunicati anche a Regione Lombardia con le apposite modalità previste per la rendicontazione delle attività di cui trattasi, alla sede operativa di Corteolona e Genzone e ai Comuni di residenza dei beneficiari.

Il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea.

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati personali) si informano gli interessati che i dati personali, compresi quelli particolari (c.d. Dati sensibili) e quelli relativi a condanne penali o reati (c.d. dati giudiziari), sono trattati dal Comune di Siziano in qualità di titolare del Trattamento, esclusivamente per le finalità connesse all'erogazione del presente contributo e per le successive attività di controllo.

I dati personali saranno conservati per tutto il tempo in cui il procedimento può produrre effetti ed in ogni caso per il periodo di tempo previsto dalle disposizioni in materia di conservazione degli atti e dei documenti amministrativi.

Titolare del trattamento è il Comune di Siziano e responsabile del trattamento è il Responsabile del Settore Servizi alla Persona del Comune di Siziano.

ART. 10 – A CHI RIVOLGERSI PER INFORMAZIONI

Per ogni informazione o chiarimento è possibile contattare:

- ◆ l'Ufficio di Piano di Siziano, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00:
 - telefonando al numero 0382/67.80.264 e chiedendo alla referente sig.ra Marina Casiroli;
 - inviando una e-mail all'indirizzo marina.casiroli@ambito-altoebassopavese.it;

ART. 11 – PUBBLICIZZAZIONE

Il presente documento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Siziano www.comune.siziano.pv.it all'Albo Pretorio e nella Sezione Bandi, sul portale Bandi dell'Alto e Basso Pavese, nonché diffuso dai Comuni dell'Ambito Territoriale dell'Alto e del Basso Pavese mediante i propri canali istituzionali.

ART. 12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile del Procedimento è la Responsabile dei Servizi alla Persona del Comune di Siziano, Ente capofila dell'Ambito, dr.ssa Patrizia Cornalba.

La Responsabile del Servizio

Dr.ssa Patrizia Cornalba

Il presente documento informatico è firmato digitalmente in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, approvato con il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.