



# Comune di Gerenzago

PROVINCIA DI PV

## CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.9

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE, L'ASSEGNAZIONE E IL MONITORAGGIO DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'**

L'anno **duemilaventuno** addì **tre** del mese di **aprile** alle ore **dieci** e minuti **zero** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                          | Presente |
|---|----------|
| 1. Marinoni Abramo - Sindaco            | Sì       |
| 2. Vilardo Cristian - Consigliere       | Sì       |
| 3. Merlotti Vittore - Consigliere       | Sì       |
| 4. Tremonte Bruno - Consigliere         | Sì       |
| 5. Perversi Massimo - Consigliere       | Sì       |
| 6. Bettini Sara - Consigliere           | Sì       |
| 7. Midulla Maria Cristina - Consigliere | Sì       |
| 8. Poletti Stefano - Consigliere        | Sì       |
| 9. Perversi Alessandro - Consigliere    | Sì       |
| 10. Borromeo Enrico - Consigliere       | No       |
| 11. Curti Alice - Consigliere           | Sì       |
| Totale Presenti:                        | 10       |
| Totale Assenti:                         | 1        |

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott. Todaro Fabio** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Marinoni Abramo** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Allo scopo di contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19, il Consiglio Comunale si svolgerà a porte chiuse senza la presenza di pubblico al fine di evitare affollamento di persone, garantendo ai consiglieri il rispetto delle prescrizioni in materia di diffusione del contagio

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE, L'ASSEGNAZIONE E IL MONITORAGGIO DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'**

Il Sindaco invita il Consigliere Tremonte, Vice Sindaco, a relazionare il presente punto all'ordine del giorno.

Dopo la relazione del Vice Sindaco, il Consigliere Merlotti chiede quali siano le tappe per il trasferimento della proprietà degli immobili al Comune.

Il Vice Sindaco risponde che manca solo la stipula notarile.

Il Sindaco illustra quali potrebbero essere le possibili destinazioni degli immobili, compatibilmente con i vincoli di assegnazione degli stessi.

Il Consigliere Merlotti è favorevole purché non sia richiesto al Comune alcuna partecipazione finanziaria.

Il Sindaco afferma che, insieme a tutta la Maggioranza, condivide la necessità che l'operazione non preveda nessun co-finanziamento comunale.

Il Consigliere Perversi Alessandro chiede quanti sono gli appartamenti.

Il Sindaco indica in 27/28 il numero degli appartamenti, con circa 2000 mq. di superficie calpestabile.

Il Consigliere Perversi Alessandro è contrario perché ritiene che il Comune di Gerenzago non abbia le risorse per gestire un così elevato numero di appartamenti.

Il Sindaco replica che la gestione competerà completamente agli operatori, anche per quanto riguarda la manutenzione straordinaria.

Conclusi gli interventi;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO CHE** il Decreto Legislativo 06/09/2011 n. 159 e s.m.i., in sostituzione della L. 575/65, ha previsto all'art. 48, comma 3, lett. c), che i beni immobili confiscati alla criminalità organizzata possono essere trasferiti per finalità istituzionali o sociali ovvero economiche, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali, in via prioritaria, al patrimonio indisponibili del Comune ove l'immobile è sito e che i Comuni possono amministrare direttamente il bene o, sulla base di apposita convenzione, assegnarlo in concessione, a titolo gratuito e nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento, a comunità, anche giovanili, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato di cui alla Legge 11 agosto 1991, n. 266, a cooperative sociali di cui alla legge 8 novembre 1991 n. 381, o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, ad altre tipologie di cooperative purché a mutualità prevalente, fermo restando il requisito della mancanza dello scopo di lucro, e successive modificazioni.

**CONSIDERATO CHE:**

il riutilizzo a fini sociali dei beni confiscati ad ogni forma di criminalità rappresenta un grande esempio di civiltà e che trasformare il frutto di condotte illecite ed antisociali in azioni a servizio della comunità attesta l'affermazione dei principi di legalità su ogni forma di criminalità;

sia oltremodo meritorio che la restituzione alla collettività dei beni confiscati avvenga attraverso al gestione di tutti i beni da parte delle Organizzazioni di volontariato, le Cooperative sociali ed il mondo del terzo settore in genere, tutti soggetti che svolgono una funzione sociale, culturale solidaristica di fondamentale importanza per l'intera comunità;

l'affidamento dei beni confiscati in concessione deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità e parità di trattamento;

allo stato attuale il Comune di Gerenzago non ha adottato il Regolamento di gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata;

**RITENUTO** ineludibile disciplinare l'acquisizione, la gestione e l'assegnazione di tali immobili mediante apposita procedura regolamentare che garantisca la massima trasparenza delle stesse attività di gestione dei beni confiscati;

**VISTO** lo schema di "Regolamento per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio del Comune di Gerenzago" composto da n. 21 articoli, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

**VISTI** gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con votazione palese resa per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato:

**Consiglieri presenti:** n. 10

**Con voti favorevoli:** n. 8

**Astenuti:** n. 0

**Voti contrari** n.2 (Perversi Alessandro; Curti Alice)

#### **DELIBERA**

1. Di approvare il "Regolamento per la gestione dei beni confiscati alla criminalità organizzata sul territorio del Comune di Gerenzago" che, composto di n. 21 articoli, si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di pubblicare il presente Regolamento, dandone particolare evidenza sul sito istituzionale del Comune di Gerenzago.

Successivamente, considerata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

*Con votazione palese accertata e proclamata dal Presidente che dà il seguente risultato:*

**Consiglieri presenti:** n. 10

**Con voti favorevoli:** n. 8

**Astenuti:** n. 0

**Voti contrari** n.2 (Perversi Alessandro; Curti Alice)

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 2.



# COMUNE DI GERENZAGO

PROVINCIA DI PAVIA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE, L'ASSEGNAZIONE E IL MONITORAGGIO DEI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA'**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i..

Gerenzago, lì 03/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tremonte Bruno



### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

Gerenzago, lì 03/04/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tremonte Bruno



Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
Marrioni Abramo



Il Segretario Comunale  
Dott. Todaro Fabio

*Fabio Todaro*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

n. 96 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15  
giorni consecutivi con decorrenza dal 03 APR 2021 al  
24 APR 2021.

Gerenzago, li 09 APR 2021

Il Responsabile delle pubblicazioni

Albertario Fabiano

*Albertario Fabiano*



**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

diventa esecutiva in data 03 APR 2021

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Gerenzago, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Dott. Todaro Fabio

